

CONSIDERANDO o requerido pela **A.M.U.D - Associação dos Moradores Unidos pelo Desenvolvimento do Parque São Rafael**, inscrita no CNPJ nº 25.570.470/0001-00, com endereço na Rua Antônio dos Reis, nº 192, Parque São Rafael, CEP 08320-020, São Paulo- SP, representada pela **Senhora Solange Aparecida Benedito**, brasileira, solteira, autônoma, portadora do RG nº 21.837.796-4, inscrita no CPF/MF nº 155.439.708-11, para utilização de imóvel público para atender a demanda Sócio Cultural da região, com diversas atividades com Fomento de Artes, Culturais, Esportes e Mídias populares;

CONSIDERANDO a necessidade de resguardar o espaço público, mantendo sua integridade, evitando-se tentativas de invasão para o uso indevido, assegurando-se à comunidade espaço útil, até que se dê nova constituição de CDC nos termos do Decreto nº 57.260/2016;

CONSIDERANDO, por fim, que a entidade requerente, representada pela **Senhora Solange Aparecida Benedito**, ficará responsável pelo zelo e manutenção do imóvel, bem como, com a obrigação do pagamento de todos os encargos e tributos, energia elétrica, água, esgoto e demais taxas lançadas para o imóvel;

DEFERE a solicitação pleiteada, autorizando-se, pelo prazo de 90 (noventa) dias, com início em 19/05/2023 e término em 17/08/2023, o uso precário e provisório do imóvel público localizado na Rua Frei Mateus de Assunção, nº 352, Parque São Rafael - São Mateus, São Paulo/ SP, para os devidos fins de interesse público e social, retro considerados.

Esta Portaria entrará em vigor a partir da data de sua publicação.

São Paulo, 18 de maio de 2023.

Roberto Bernal

SUBPREFEITO

SUB-SM

SUPERVISÃO DE CULTURA

Documento: [083450312](#) | **Ata**

São Paulo, 18 de maio de 2023.

SEXTA ATA- REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL - SUBPREFEITURA SÃO MATEUS BIÊNIO 2022/2024 . Aos 28/03/2023, nesta cidade de São Paulo, reuniu às 18 h 30 para a primeira chamada e iniciando - se os trabalhos às 19h , na segunda chamada, no auditório dois São Mateus o Pleno do Conselho Participativo Municipal . A Coordenadora senhora Viviane Xavier Queiroz, assessorada pela segunda secretária a sra Eliane Dias que até a publicação da renúncia da primeira secretária a sra. Aurilene Alberto dos Santos, tendo como interlocutor o senhor Edson Pereira Sebastião e Celso nomeado pelo Subprefeito São Mateus, a reunião Ordinária que será realizada no dia 28/03/2023 . A Coordenadora senhora Viviane Xavier Queiroz, após cumprimentar os presentes e agradecer a presença de todos (as), conselheiros, municipais e convidados, mesmo após transcorrido o horário da segunda chamada para deliberarem sobre a Pauta . O interlocutor senhor Edson Pereira Sebastião , confirma a lista de presença e dos conselheiros presentes, estava posta na mesa a segunda secretária a Sra Eliane dias na mesa com três cópias Manual do conselheiro, ata do dia 13/12/2023 ratificada e a outra do dia 21/12/2022 e apenas estas estava em sua responsabilidade, as demais estava no poder da coordenadora que a mesma no momento só conseguiu imprimir para usar na reunião, quem fez a impressão para a coordenadora foi o Celso e as da secretária foi o Edí a secretária não ter poder de dar nada sem autorização da coordenação, sendo que ela não autorizou ninguém a pegar, apartir do momento que alguém pega algo sem autorização tem nome certo (furto).

Bom mudando de assunto estava ali presentes os seguintes conselheiros pela ordem sr Admilson Ferreira da Silva, Antonio Luis Lino Aurení Ferreira de Jesus Pavan, Camila Mattos Gonçalves, Cristina Rodrigues de Souza, Danilo Bernardinho Julian, Eliane Dias de Almeida, Maria Sonia Alves Batista dos Santos, Nelci Nascimento de Almeida Bonatto, Regina Maria da Silva, Roberto Ermogenes Moreira, Santos Teodoro Sillu Quispe, Viviane Xavier Queiroz. Conselheiros ausentes e sem justificativas Adriana Batista da Silva Santos, Maria Aurilene Alberto dos Santos.

Convidados :Carmen Guilherme, (Conselheira suplente-Imigrantes) Edson Pereira Sebastião, Edgar Roberto Maia, Aldo mamani llaque, Eva flores condor, Wenceslao capcho de lá Cruz, Roberto Bernal, Marlene Fátima Tofolletti, Jerônimo Barreto. A Coordenadora passa a fala para Subprefeito, comentando a anotar as propostas dos municipais começando pelo Sr Baía que fala da sua proposta que seria regulamentação fundiária, Carmen Estrada do Palanque ,Boca Servidão até Jardim da Conquista, Lili Regulamentação fundiária, Reforma da pista de Skate, Juliana pede atenção no carrozinho, Vila Bela pede Eco Ponto para descarte de lixo ,Estrada do Colonial jardim São Gonçalo, Sônia pede visita na rua da Creche Santa Rita no Jardim Santo André ,Marlene Fátima Tofolletti para o correço do colonial Rua Francisco dos Santos maia, Jeronimo Barreto pede zeladora da praça Ponto Viciado, Viviane Queiroz pede para a Rua Jonas Barbosa Filho que seja feita uma praça para a comunidade ter mais qualidade de vida, Cristina pede para Estrada do Palanque esgoto, pavimentação,

Camila pede canalização do texa, Wenceslau, (Boliviano) começou do recanto verde do sol até a Aricanduva, reclama da conservação local reclama que alaga muito na Bento Guelf pede socorro, Eva(Boliviana)Moradora a oito anos no bairro nova vitória, reclama da coleta de lixo,ponto de descarte, Rua Pardal,João Borone pede visita do Subprefeito os demais envolvidos Gildete a 300mts asfalto, a largar mais a ponte da sentido a Rua Francisco de melo palheta parque cecap

Quanto ao Sr Danilo citou um fato que poderia ter sido resolvido em grupo, que seria o retorno.da Sra Carmen mas ao certo ele não sabia o motivo da administrado ter a excluído do grupo, uma pessoa que trabalha em frente o computador o tempo todo, não pode ficar cobrando a coordenação secretária o tempo todo as atas sendo que as são publicadas e ao tempo todo as corrigindo em grupo, citando palavras de contestação,contesto,gente vamos ter respeito a secretária trabalha com ferramentas constantes, não pode ficar o tempo todo atendendo telefone afinal ela não é telefonista por poucas vezes ela pega no celular a secretária trabalha com agendamento uma boa parte do seu tempo ela fica privada do celular, Sr Carmen insatisfeita vai fazer a cobrança para o Interlocutor, que cobra a secretaria ,que cobra a coordenação o motivo do bloqueio foi este ela tem que saber respeitar agenda espaço dos outros, afinal não somos remuneradas, quando ficamos dentro da prefeitura no mínimo dez hora sem se quer se alimentar, tem que ficar pedindo para que o Interlocutor nos salve com almoço que não é dever dele, ele do seu bolso nos socorre com almoço, isto os senhores conselheiros não vê que a Coordenadora e a secretária disponibilizou de dez horas do seu dia para fazer, atas, officio, sem falar os demais que elas atende por fora na área da saúde como voluntário, então senhores e senhoras antes de pedir para incluir alguém veja os dois lados.

E tem mais a Coordenadora e a secretaria trabalha por conta não tem ninguém para pagar suas contas, então antes de julgar o acobertar pessoas que se vitimiza tenha o bom senso de chamar a secretária e a Coordenadora no privado e não seja mais um ser desagradável na face da terra, pergunte teremos o maior prazer em falar-se tiver se incomodado com o desabafo já sabe, vai buscar informação dos dois lado, para não ser mais um a se passar por bom moço, quando postamos no face ninguém curte nem elogia agora meter o pau é fácil,estamos trabalhando no coletivo queremos respeito apenas , no lugar de ficar criticando porque não chama a Coordenadora uma vez por semana e pergunta quando vai protocolar se precisa de alguma coisa, abra a boca na hora certa e mantenha fechada na hora certa também, para não ser mais um ridicularizado, a decisão foi tomada por falta ,ética,postura,educação cabe para todos ,o bom senso não precisa de medida e nem ajuste.fica tem que ter semacol(se mancar)esse foi o nosso desabafo, como não bastasse o atacante da sra Cristina como advogada ela também deveria ouvir os dois lados e não ser manipulada, a Conselho ela a buscar mais informações no privado para não tirar o foco da reunião e fazer um verdadeiro campo minado, afinal todos ali precisa de defesa tanto a Coordenadora quanto a secretária e não defender uma única pessoa fica a dica, por o esposo da coordenadora tomou as dores dela como a Cristina tomou a dores da sua amiga, quanto a secretária sra Eliane Dias que é uma pessoa provida de muita paciência ,manteve sua postura ficou assistindo tudo com muita calma e serenidade afinal postura é tudo neste momento e tudo que foi digitado é verídico.

Documento: [083448922](#) | **Ata**

São Paulo, 18 de maio de 2023.

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL DA SUBPREFEITURA SÃO MATEUS - BIÊNIO 2022/2024.

Aos vinte e oito dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e três (28/02/2023), nesta cidade de São Paulo, reuniram-se às 18h30 como primeira chamada e iniciando-se os trabalhos às 19h, na segunda chamada, no Auditório dois da Subprefeitura São Mateus o pleno do Conselho Participativo Municipal da Subprefeitura São Mateus - Biênio 2022/2024 . A Coordenadora, senhora Viviane Xavier Queiroz , assessorada pela segunda secretária, a senhora Eliane Dias, tendo como interlocutor o senhor Edson Pereira Sebastião (Edí) e o assessor de imprensa, Celso de Freitas. A coordenadora , após cumprimentar os presentes agradecer a presença de todos (as), informa que há quórum de conselheiros necessário para deliberarem sobre a Pauta, conforme lista de presença, com assinaturas.

Solicitações:

Pede-se que haja inversão de pauta, dando a palavra para os municipais, ao invés de falarem os conselheiros.

1- Anderson Frederico Presidente da ACEEM, solicita que O CPM atenda a solicitação dos municipais e das entidades e da sociedade civil, que faça um agendamento com o gabinete do prefeito Ricardo Nunes e com o secretário de Esportes e Lazer, Antônio Carlos, para uma reunião Presencial, para buscar um diálogo sobre a pendência envolvendo a concessão do antigo CDC do Parque São Rafael, na Rua Frei Mateus de Assunção, 292.

2- Ana Paula Tobias fala sobre o escoamento do condomínio a céu aberto, na Rua Pedra Branca de Amapari, 59, atrás do CEU Alto Alegre, onde há uma Galeria. Pede também a visita do CPM. Solicita transporte coletivo na mesma rua, para evitar superlotação. A moradora pede para ser feita a retirada de correntes no local, que moradores do condomínio 3 fizeram por

conta própria, privando o deslocamento dos demais moradores, privando os carros da rua particular.

3- Maurício Silva Lima pede mais uma linha de ônibus, já que a que tem não é suficiente para os moradores. Pede também iluminação local, na rua Bento Guelfi, próximo ao CEU Alto Alegre, Rua Pedra Branca do Amapari.

4- César Henrique Dias Rocha, morador da Rua Francisco Marques, 74 pede que seja feita uma coluna para impedir a entrada de carros, já que ali é uma viela. Pede também placa para que não seja feito descarte de lixo no local. Na mesma rua, pede também poda de árvores.

5- Mateus da Silva Salvo pede uma reunião com o CPM, subprefeito e o Secretário dos Esportes junto com a comissão , moradores, associações locais, para gestão do espaço do CDC União do Parque.

6- Amauri da Silva Leite Júnior morador do Jardim Elizabete pede pavimentação nas seguintes ruas: São Geraldo, São Paulo e Nossa Senhora de Aparecida, já que os moradores têm dificuldade em transitar nas ruas citadas, salientando que há dificuldades também na entrada de carros de aplicativo e transporte escolar, já que aquelas ruas estão com acesso precário à rua principal.

7- Jessica de Lima Bellone Pinheiro solicita visita do CPM na Rua Vilza, 149, Jardim Nova Vitória. O problema dos moradores está na falta de esgoto e na mesma rua tem uma creche que acaba causando um certo transtorno aos moradores, todos busca qualidade de vida então a moradora veio em busca de solução no e apoio do CPM. Há alagamentos na rua e já foram abertos protocolos no 156. Protocolos: 29050299, em novembro de 2012, relacionado a esgoto; protocolo 19511290970422, em 05/04/2022.

8- Fábio Macedo Godoi, Representante da Associação Terra Nascente, Rua Barão de Carvalho Amparo, 37B, pede uma reunião com o prefeito e secretário dos Esportes, já que o CPM 2022 deixou esta pendência, pois não atendeu ao seu pedido, relacionado a concessão do CDC Parque São Rafael.

9- Marcelo Gonçalves de Oliveira, da associação (ABVV), pede a presença do subprefeito para o pleiteio do CDC São Rafael, localizado na Rua Frei Mateus de Assunção, 292. Pede a presença do Prefeito Ricardo Nunes e do Secretário dos Esportes (supervisor José de Souza , conhecido como Cobras), lembrando que a Subprefeitura está pendente com um protocolo, SEME/DGEE/DEEI Manoel Ferreira RF 643610-2, em 20/08/2021, com TIB em caráter de urgência. Protocolo gerado na Subprefeitura.

Conselheiros

A conselheira Aurení Pavan dá devolutiva, afirmando que o CPM não se omitiu, no caso do CDC São Rafael e que houve pendência de documentos.

Os demais conselheiros não usaram da palavra nesta reunião.

A coordenadora Viviane Xavier faz leitura das atas de 31/01/2023, deixando as atas de 13/12/2022 e 21/12/2022 para leitura na próxima reunião. Em seguida, encerra os trabalhos do Conselho Participativo de São Mateus, nesta data.

Às 21 horas a reunião é encerrada pela coordenadora, Viviane Xavier Queiroz.

Esta ata foi redigida pela conselheira Eliane Dias .

UNIDADE DE ÁREAS VERDES

Documento: [083441591](#) | **Despacho de Poda/Remoção de Árvore**

São Paulo, 18 de maio de 2023.

Solicitação para poda e/ou corte/transplante de árvores da Supervisão Técnica de Limpeza Pública: Em atendimento à Lei Municipal 17.794/22 e Decreto 25.589/91 que a regulamentam, a Lei Municipal 10.919/91 e o Decreto 29.589/91 que a regulamenta, autorizo e dou publicidade aos serviços de poda conforme discriminados abaixo. As pessoas ou entidades interessadas que discordarem das podas poderão, no prazo de 6 (seis) dias contados da data de publicação, apresentar recurso contra a medida, devidamente fundamentado, protocolando-o nesta Prefeitura Regional.

Sisgau Referencia Endereço Espécie Serviço

Laudo Tecnico Sei 6054.2021/0002457-2 (Passeio Publico) (REPUBLICAÇÃO) Rua Claudio Augusto Fernandes 297 - São Mateus (01) N.I Corte Eliminação.

Laudo Tecnico Sei 6054.2021/0000819-4 (Passeio Publico) (REPUBLICAÇÃO) Rua Dom Bernardo Rodrigues 258 - Jd. Rodolfo Pirani (01) Ficus Corte Eliminação.

Laudo Tecnico Sei 6054.2021/0002002-0 (Passeio Publico) (REPUBLICAÇÃO) Rua Francisco Aguiar de Barros - Pq. São Rafael (02) Ficus Corte Eliminação.

Laudo Tecnico Sei 6054.2021/0002001-1 (Passeio Publico) (REPUBLICAÇÃO) Rua Ministro Apolonio Salles - Jd. Tiete (02) Ficus Beijamina Corte Eliminação.